

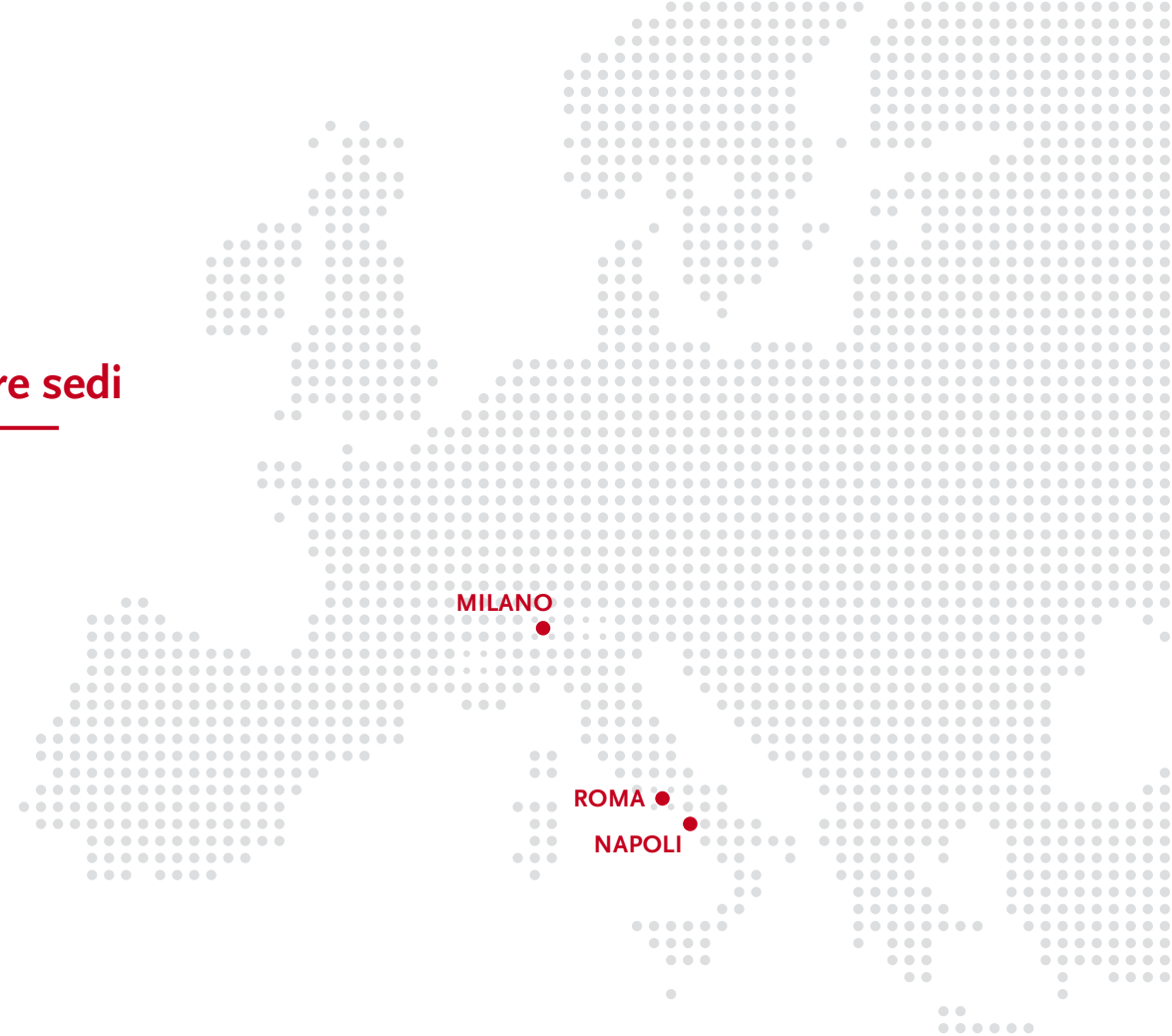


FONDI IMMOBILIARI

MV



## Le nostre sedi



## Noi Costruiamo il Futuro

MV EDILIZIA opera come general contractor forte di un modello organizzativo di eccellenza in grado di supportare qualsiasi tipologia di intervento nel settore immobiliare, alberghiero e terziario.

Le nostre attività comprendono:

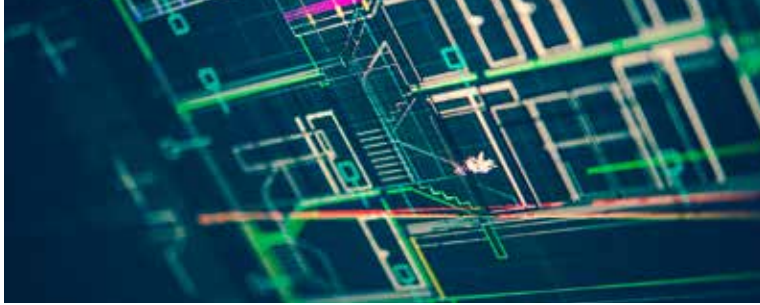
- Management
- General Contractor
- Progettazione esecutiva e direzione lavori
- Rigenerazione eco-sostenibile
- Facility Management

# COMPANY PROFILE



# MV





## Competenza costruita nel tempo

Grazie all'esperienza acquisita e maturata in oltre 100 anni di attività, siamo in grado di offrire prestazioni ad elevato valore aggiunto assicurando il rispetto dei tempi, l'ottimizzazione del budget e il miglioramento qualitativo.

La capacità di coniugare tradizione e tecnologia, ci rendono l'azienda ideale per progettare e realizzare servizi affidabili, innovativi e di qualità.

**VALORE DELL'ESPERIENZA**



**MV**



## Sistemi Organizzativi Efficienti

MV EDILIZIA utilizza i migliori strumenti gestionali per implementare e migliorare continuamente il proprio management. Ogni nuova sfida viene progettata e rigidamente controllata nei processi e nei tempi di esecuzione per ottenere ciò che definiamo “Industrializzazione del progetto”.

La possibile criticità viene individuata prima dell’inizio dei lavori con la simulazione automatica delle necessità e dei tempi di esecuzione del sistema PMCS (Project Manager Control System).



# TEMPISTICA CERTA







## Professionalità e fidelizzazione del cliente

La fiducia espressa nei confronti di MV EDILIZIA, da parte di numerosi Fondi immobiliari e da altri grandi player sul mercato, è la conferma diretta di quanto sia importante garantire qualità e professionalità, all'interno di un settore dinamico e in costante crescita.

La fluidità operativa applicata a qualsiasi tipologia di intervento, dai grandi immobili alle strutture ricettive di lusso, permette alle nostre squadre di fronteggiare realizzazioni complesse e progetti architettonici all'avanguardia.



# PROGETTI AMBIZIOSI



MV



## Project Leader dedicato per ogni cliente

Al successo di un progetto contribuiscono tutte le figure aziendali della nostra organizzazione: Ufficio acquisti, Project Leader, Site manager, Cost controller, ecc.

Il vantaggio sostanziale per il nostro cliente è usufruire di tale articolata organizzazione senza doversi misurare con essa, ma confrontandosi con un unico interlocutore, il Project Manager dedicato, che sarà ascoltatore delle necessità del cliente, portavoce degli avanzamenti e garante del problem solving.

La semplificazione della comunicazione con la stessa figura di riferimento si trasforma in un'economia per il cliente se sviluppata in tutti i progetti futuri.

# SERVIZIO AL CLIENTE



MV





## Ricerca continua della miglior performance

Siamo consapevoli che per rispondere quotidianamente alle esigenze dettate dal mondo immobiliare e delle costruzioni è necessaria una competenza organica di altissimo livello. Per questo motivo ogni nostra risorsa viene formata al fine di migliorare e valorizzare l'intera catena del valore.

Inoltre, per garantire la massima copertura dei servizi e per aprirsi continuamente a nuove sfide, abbiamo sviluppato un network di aziende selezionate in grado di offrire sistemi tecnologici di ultima generazione.



**QUALITÀ** IMPECCABILE

**MV**





## Soluzioni innovative

---

I sistemi di Progettazione e Costruzione in BIM e lo strumento di X-LINK sono alcune delle soluzioni della nostra proposta e rappresentano un sigillo di garanzia in termini di sicurezza e innovazione.

Il BIM (Building Information Modeling) permette l'ottimizzazione del processo attraverso la gestione di tutti i dati rilevanti di una costruzione, che possono essere raccolti, combinati e collegati digitalmente.

Durante la realizzazione di superfici immobiliari, l'uso in fase progettuale e in fase costruttiva del BIM minimizza l'errore in maniera esponenziale.



# BIM BUILDING INFORMATION MODELING







## Soluzioni innovative

La creazione del sistema X LINK- Dynamic Building rappresenta una riforma del mondo delle costruzioni. Si tratta di un processo innovativo di gestione dell'immobile che lo rende "smart". Grazie a questo strumento, alla fine di ogni realizzazione, il cliente può navigare virtualmente in tutti gli ambienti oggetto della ristrutturazione e in tutte le fasi di lavoro, semplicemente sul proprio smartphone o tablet.

Gli elementi presenti nella struttura, muniti di sensori, comunicano informazioni alla rete in maniera veloce ed esaustiva per facilitare gli interventi di manutenzione, minimizzare gli sprechi e alzare gli standard qualitativi in linea con le esigenze dettate dai nostri clienti.



# X-LINK DYNAMIC BUILDING







Hanno scelto MV:



revolo



FABRICA IMMOBILIARE

MV



- Maria Dattilo  
Responsabile Commerciale  
maria.dattilo@mvpartners.it  
+39 389 1093978  
info@mv-lab.it

Via Giacomo Peroni, 452 (Tecnopolo Tiburtino)  
00131 ROMA

Via Aristide De Togni, 28  
20123 Milano

Via G. Porzio 4 Centro  
Direzionale IS G7  
00143 Napoli

MV

